Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
072-217203819-20261006-07-06102026-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 13/10/2026

# *EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE VOIVRES LES LE MANS (Sarthe)*

***DATE CONVOCATION***
*1er octobre 2026*
***DATE D'AFFICHAGE***
*1er octobre 2026*
***Nombre de conseillers***
*en exercice : 15*
*présents : 12*
*votants : 14*

***L'AN DEUX MIL VINGT SIX, MARDI 6 OCTOBRE A VINGT HEURES**, le Conseil municipal, légalement convoqué s'est réuni à la mairie en séance publique sous la présidence de Madame Martine COUET, Maire.*

***Etaient présents :*** ***M. BARRIER, Mme COUET, M. DEGOULET, Mme DEMAYA Mme DESBOIS, M. DEVAUX, Mme FRANSIOLI, Mme JODEAU-BELOTTI, M. JOUSSE, Mme LE DRÉAU, M. OLLIVIER, Mme TIREL***

***Absents excusés :*** ***M. LECERF donne procuration à Mme Martine COUET***
***M. BELFORT donne procuration à M. David DEVAUX***

***Absent non excusé : M. Miguel FIMIEZ***

***Secrétaire de séance : Mme Lydia DESBOIS***

## 7. Révision du loyer 17 rue de la Gare

**Délibération DE07-06102026**

Madame le Maire propose au Conseil municipal de se prononcer sur la révision du loyer du 17 rue de la gare selon l'indice de référence des loyers. Celui-ci doit être révisé au cours du 4ème trimestre de l'année conformément au bail signé. Le loyer est versé à terme échu.

Le dernier indice de référence des loyers 2026 s'élève à 148,37 euros. Le dernier indice de référence des loyers appliqué était de 146,68 euros. Le montant actuel du loyer est de 383,14 euros par mois.
Le loyer appliqué après avoir été révisé s'élèvera à :

383,14€ X (148,37 (dernier indice 2026)/146,68 (dernier indice appliqué)) = 386,97€

**Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, décide d'augmenter le loyer du 17 rue de la gare à 386,97 euros à partir du mois d'octobre 2026 à 14 voix pour.**

Fait à Voivres-lès-le-Mans
Le 12 octobre 2026

Le Maire
Martine COUET

La secrétaire de séance
Lydia DESBOIS

